



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.			RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES					-	4.445.423,07	
1.1.			Administração Local					-	162.499,93	
1.1.0.0.1.	Composição	Adm Local	Administração Local	MÊS	12,00	10.869,85	BDI 1	13.541,66	162.499,93	RA
1.2.			Serviços Preliminares					-	3.873,48	
1.2.0.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	479,82	BDI 1	597,76	3.873,48	RA
1.3.			Fundações					-	538.236,55	
1.3.0.0.1.	SINAPI	105009	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	1.016,00	81,46	BDI 1	101,48	103.103,63	RA
1.3.0.0.2.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	3.153,75	0,62	BDI 1	0,77	2.428,38	RA
1.3.0.0.3.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	115,50	109,48	BDI 1	136,39	15.753,01	RA
1.3.0.0.4.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	115,50	7,38	BDI 1	9,19	1.061,49	RA
1.3.0.0.5.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	115,50	35,43	BDI 1	44,14	5.098,13	RA
1.3.0.0.6.	SINAPI	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	369,00	186,60	BDI 1	232,47	85.781,38	RA
1.3.0.0.7.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.540,00	13,28	BDI 1	16,54	25.471,62	RA
1.3.0.0.8.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.597,50	9,75	BDI 1	12,15	19.409,63	RA
1.3.0.0.9.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	307,50	13,35	BDI 1	16,63	5.113,75	RA
1.3.0.0.10.	Composição	96556_ADP	CONCRETAGEM DE SAPATA e PILAR ARRANQUE, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	46,50	591,35	BDI 1	736,70	34.256,51	RA
1.3.0.0.11.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	69,00	24,40	BDI 1	30,40	2.097,62	RA
1.3.0.0.12.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	54,37	120,47	BDI 1	150,08	8.159,87	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador Prefeitura Municipal de Sapucaia	Apelido do Empreendimento FNHIS - Residências Unifamiliares			
Localidade SINAPI RIO DE JANEIRO	Data Base 06-25 (N DES.)	Descrição do Lote Construção Residências Unifamiliares	Município / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.3.0.0.13.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	181,25	35,43	BDI 1	44,14	8.000,38	RA
1.3.0.0.14.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	872,50	68,68	BDI 1	85,56	74.651,12	RA
1.3.0.0.15.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2.477,50	13,28	BDI 1	16,54	40.977,87	RA
1.3.0.0.16.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,50	14,68	BDI 1	18,29	137,13	RA
1.3.0.0.17.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.017,50	16,34	BDI 1	20,36	20.716,26	RA
1.3.0.0.18.	Composição	96555_ADP	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	43,50	600,38	BDI 1	747,95	32.535,87	RA
1.3.0.0.19.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	924,99	46,41	BDI 1	57,82	53.482,90	RA
1.4.			Supraestrutura					-	577.284,88	
1.4.0.0.1.	SINAPI	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	648,00	63,89	BDI 1	79,59	51.574,37	RA
1.4.0.0.2.	Composição	92463_ADP	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	139,62	72,92	BDI 1	90,84	12.683,12	RA
1.4.0.0.3.	SINAPI	92526	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	43,12	39,63	BDI 1	49,37	2.128,87	RA
1.4.0.0.4.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	1.205,75	161,98	BDI 1	201,79	243.308,26	RA
1.4.0.0.5.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.300,00	9,75	BDI 1	12,15	40.095,00	RA
1.4.0.0.6.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.800,00	13,35	BDI 1	16,63	29.934,00	RA
1.4.0.0.7.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.235,00	11,11	BDI 1	13,84	44.772,38	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.4.0.0.8.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	1.395,00	12,14	BDI 1	15,12	21.092,38	RA
1.4.0.0.9.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	M3	29,50	854,07	BDI 1	1.064,00	31.388,00	RA
1.4.0.0.10.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	M3	92,00	875,19	BDI 1	1.090,31	100.308,50	RA
1.5.			Paredes e Painéis					-	801.761,04	
1.5.1.			Alvenarias					-	273.846,73	
1.5.1.0.1.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	M2	820,50	206,01	BDI 1	256,65	210.581,37	RA
1.5.1.0.2.	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_ 03/2024	M	340,00	107,10	BDI 1	133,43	45.366,24	RA
1.5.1.0.3.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_ 03/2024	M	177,50	80,94	BDI 1	100,84	17.899,12	RA
1.5.2.			Esquadrias Metálicas					-	374.625,11	
1.5.2.0.1.	Composição	44399_ADP	JANELA VENEZIANA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 6 FLS (4 VENEZIANAS E 2 VIDROS), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 8 A 9 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO / ALIZAR	M2	90,00	1.273,11	BDI 1	1.586,04	142.743,62	RA
1.5.2.0.2.	Composição	94569_ADP1	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X60 (A X L) CM, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2	9,00	1.339,96	BDI 1	1.669,32	15.023,88	RA
1.5.2.0.3.	Composição	94569_ADP2	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X60 (A X L) CM, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2	15,00	841,29	BDI 1	1.048,08	15.721,24	RA
1.5.2.0.4.	SINAPI	102362	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_ 03/2021	M2	685,00	195,00	BDI 1	242,93	166.407,01	RA
1.5.2.0.5.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_ 12/2019	M2	30,00	740,48	BDI 1	922,49	27.674,74	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.5.2.0.6.	SINAPI	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	167,25	33,86	BDI 1	42,18	7.054,62	RA
1.5.3.			Esquadrias de Madeira					-	153.289,20	
1.5.3.0.1.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	125,00	889,36	BDI 1	1.107,96	138.495,00	RA
1.5.3.0.2.	SINAPI	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	425,12	27,93	BDI 1	34,80	14.794,20	RA
1.6.			Coberturas e Proteções					-	528.973,23	
1.6.1.			Telhados					-	456.522,85	
1.6.1.0.1.	SINAPI	92569	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.302,38	112,36	BDI 1	139,98	182.307,19	RA
1.6.1.0.2.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.302,38	87,32	BDI 1	108,78	141.672,92	RA
1.6.1.0.3.	SINAPI	100435	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	406,25	104,52	BDI 1	130,21	52.897,87	RA
1.6.1.0.4.	SINAPI	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	231,25	276,46	BDI 1	344,41	79.644,87	RA
1.6.2.			Impermeabilizações					-	72.450,38	
1.6.2.0.1.	SINAPI	87737	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	160,00	45,99	BDI 1	57,29	9.166,38	RA
1.6.2.0.2.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	1.094,50	46,41	BDI 1	57,82	63.284,00	RA
1.7.			Revestimentos					-	589.155,65	
1.7.1.			Revestimentos Internos					-	129.771,23	
1.7.1.0.1.	SINAPI	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	M2	2.576,76	29,95	BDI 1	37,31	96.138,88	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.7.1.0.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	617,51	6,76	BDI 1	8,42	5.199,43	RA
1.7.1.0.3.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	63,00	42,08	BDI 1	52,42	3.302,50	RA
1.7.1.0.4.	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	554,51	36,38	BDI 1	45,32	25.130,42	RA
1.7.2.			Revestimentos Cerâmicos/Azulejos					-	60.553,44	
1.7.2.0.1.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	554,51	77,68	BDI 1	96,77	53.659,94	RA
1.7.2.0.2.	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	63,00	87,83	BDI 1	109,42	6.893,50	RA
1.7.3.			Revestimentos Externos					-	248.443,00	
1.7.3.0.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.446,75	10,59	BDI 1	13,19	32.272,63	RA
1.7.3.0.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	2.446,75	70,92	BDI 1	88,35	216.170,37	RA
1.7.4.			Pinturas					-	150.387,98	
1.7.4.1.			Pinturas Internas					-	89.733,10	
1.7.4.1.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.576,76	5,64	BDI 1	7,03	18.114,58	RA
1.7.4.1.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.200,75	6,97	BDI 1	8,68	10.422,50	RA
1.7.4.1.3.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.576,76	11,96	BDI 1	14,90	38.393,77	RA
1.7.4.1.4.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.200,75	15,24	BDI 1	18,99	22.802,25	RA
1.7.4.2.			Pinturas Externas					-	60.654,88	
1.7.4.2.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	2.446,75	6,54	BDI 1	8,15	19.941,00	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.7.4.2.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.446,75	13,36	BDI 1	16,64	40.713,88	RA
1.8.			Pavimentação					-	441.843,04	
1.8.1.			Cerâmicas					-	218.398,65	
1.8.1.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	1.483,75	1,00	BDI 1	1,25	1.854,74	RA
1.8.1.0.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	61,63	163,99	BDI 1	204,30	12.591,02	RA
1.8.1.0.3.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1.483,75	25,95	BDI 1	32,33	47.969,63	RA
1.8.1.0.4.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	1.121,75	43,40	BDI 1	54,07	60.653,00	RA
1.8.1.0.5.	SINAPI	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	111,00	60,99	BDI 1	75,98	8.433,75	RA
1.8.1.0.6.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	1.232,75	56,58	BDI 1	70,49	86.896,51	RA
1.8.2.			Cimentados					-	167.806,01	
1.8.2.0.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	251,00	536,64	BDI 1	668,55	167.806,01	RA
1.8.3.			Rodapés, Soleiras e Peitoris					-	55.638,38	
1.8.3.0.1.	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	100,00	118,64	BDI 1	147,80	14.780,00	RA
1.8.3.0.2.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	1.421,00	9,82	BDI 1	12,23	17.378,87	RA
1.8.3.0.3.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	115,00	163,89	BDI 1	204,17	23.479,51	RA
1.9.			Instalações e Aparelhos					-	779.588,57	
1.9.1.			Elétricas e Telefônicas					-	342.408,63	
1.9.1.0.1.	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25,00	57,12	BDI 1	71,16	1.779,00	RA
1.9.1.0.2.	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	67,31	BDI 1	83,85	4.192,50	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	Apelido do Empreendimento FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.9.1.0.3.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	125,00	11,42	BDI 1	14,23	1.778,75	RA
1.9.1.0.4.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25,00	14,00	BDI 1	17,44	436,00	RA
1.9.1.0.5.	SINAPI-I	39465	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175 V, CORRENTE MÁXIMA DE 20* KA (TIPO AC)	UN	100,00	58,35	BDI 1	72,69	7.269,00	RA
1.9.1.0.6.	SINAPI-I	39456	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	UN	25,00	136,91	BDI 1	170,56	4.264,00	RA
1.9.1.0.7.	Composição	101501_ADP	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	25,00	2.003,01	BDI 1	2.495,35	62.383,75	RA
1.9.1.0.8.	SINAPI	105953	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	25,00	1.746,12	BDI 1	2.175,32	54.383,00	RA
1.9.1.0.9.	SINAPI-I	34643	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIÂMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	UN	25,00	58,24	BDI 1	72,56	1.814,00	RA
1.9.1.0.10.	SINAPI-I	3380	HASTE DE ATERRAMENTO EM AÇO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, COM CONECTOR TIPO GRAMPO	UN	25,00	68,01	BDI 1	84,73	2.118,25	RA
1.9.1.0.11.	SINAPI-I	857	CABO DE COBRE NU 16 MM2 MEIO-DURO	M	67,50	18,63	BDI 1	23,21	1.566,63	RA
1.9.1.0.12.	Composição	101874_ADP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25,00	457,37	BDI 1	569,79	14.244,75	RA
1.9.1.0.13.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	225,00	33,34	BDI 1	41,53	9.344,25	RA
1.9.1.0.14.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	59,08	BDI 1	73,60	1.840,00	RA
1.9.1.0.15.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	225,00	43,05	BDI 1	53,63	12.066,75	RA
1.9.1.0.16.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	250,00	37,57	BDI 1	46,80	11.700,00	RA
1.9.1.0.17.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	125,00	36,02	BDI 1	44,87	5.608,75	RA
1.9.1.0.18.	SINAPI-I	38084	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	50,00	13,47	BDI 1	16,78	839,00	RA
1.9.1.0.19.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	54,37	BDI 1	67,73	3.386,50	RA
1.9.1.0.20.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	35,06	BDI 1	43,68	1.092,00	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.9.1.0.21.	SINAPI	91947	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	425,00	10,46	BDI 1	13,03	5.537,75	RA
1.9.1.0.22.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	525,00	15,80	BDI 1	19,68	10.332,00	RA
1.9.1.0.23.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	225,00	21,98	BDI 1	27,38	6.160,50	RA
1.9.1.0.24.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.612,50	3,60	BDI 1	4,48	11.704,00	RA
1.9.1.0.25.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6.057,50	5,12	BDI 1	6,38	38.646,87	RA
1.9.1.0.26.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	297,50	10,80	BDI 1	13,45	4.001,38	RA
1.9.1.0.27.	SINAPI	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	895,00	11,43	BDI 1	14,24	12.744,76	RA
1.9.1.0.28.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.227,50	12,39	BDI 1	15,44	18.952,62	RA
1.9.1.0.29.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.227,50	9,53	BDI 1	11,87	14.570,38	RA
1.9.1.0.30.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1.227,50	11,54	BDI 1	14,38	17.651,49	RA
1.9.2.			Hidráulica					-	94.446,76	
1.9.2.0.1.	SINAPI	95634	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 20 MM (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	25,00	247,86	BDI 1	308,78	7.719,50	RA
1.9.2.0.2.	Composição	104994_AD	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	25,00	201,07	BDI 1	250,49	6.262,25	RA
1.9.2.0.3.	SINAPI	103041	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	26,79	BDI 1	33,37	834,25	RA
1.9.2.0.4.	SINAPI	103036	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	32,02	BDI 1	39,89	997,25	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.9.2.0.5.	SINAPI	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	417,50	14,02	BDI 1	17,47	7.293,75	RA
1.9.2.0.6.	SINAPI	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	300,00	9,76	BDI 1	12,16	3.648,00	RA
1.9.2.0.7.	SINAPI	89417	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	7,21	BDI 1	8,98	224,50	RA
1.9.2.0.8.	SINAPI-I	107	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA	UN	50,00	0,91	BDI 1	1,13	56,50	RA
1.9.2.0.9.	SINAPI	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	25,00	920,22	BDI 1	1.146,41	28.660,25	RA
1.9.2.0.10.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	71,32	BDI 1	88,85	2.221,25	RA
1.9.2.0.11.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	75,00	74,67	BDI 1	93,02	6.976,50	RA
1.9.2.0.12.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	17,71	BDI 1	22,06	551,50	RA
1.9.2.0.13.	SINAPI	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	53,29	BDI 1	66,39	1.659,75	RA
1.9.2.0.14.	SINAPI	94675	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	25,00	14,06	BDI 1	17,52	438,00	RA
1.9.2.0.15.	SINAPI	94677	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	25,00	22,51	BDI 1	28,04	701,00	RA
1.9.2.0.16.	SINAPI-I	834	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 40 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	25,00	4,10	BDI 1	5,11	127,75	RA
1.9.2.0.17.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	275,00	11,56	BDI 1	14,40	3.960,00	RA
1.9.2.0.18.	SINAPI	103974	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	12,64	BDI 1	15,75	393,75	RA
1.9.2.0.19.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	352,50	6,27	BDI 1	7,81	2.753,00	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.9.2.0.20.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	265,00	23,98	BDI 1	29,87	7.915,51	RA
1.9.2.0.21.	SINAPI	103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	22,50	32,44	BDI 1	40,41	909,25	RA
1.9.2.0.22.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	125,00	17,39	BDI 1	21,66	2.707,50	RA
1.9.2.0.23.	SINAPI	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	23,57	BDI 1	29,36	734,00	RA
1.9.2.0.24.	SINAPI	104012	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00	29,06	BDI 1	36,20	1.810,00	RA
1.9.2.0.25.	SINAPI	89426	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	11,84	BDI 1	14,75	368,75	RA
1.9.2.0.26.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100,00	16,26	BDI 1	20,26	2.026,00	RA
1.9.2.0.27.	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100,00	20,04	BDI 1	24,97	2.497,00	RA
1.9.3.			Sanitária/Pluvial					-	140.209,15	
1.9.3.0.1.	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	53,10	BDI 1	66,15	3.307,50	RA
1.9.3.0.2.	SINAPI	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	75,00	17,92	BDI 1	22,32	1.674,00	RA
1.9.3.0.3.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	36,10	BDI 1	44,97	2.248,50	RA
1.9.3.0.4.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	14,70	BDI 1	18,31	915,50	RA
1.9.3.0.5.	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	175,00	12,47	BDI 1	15,54	2.719,50	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.9.3.0.6.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	35,10	BDI 1	43,73	1.093,25	RA
1.9.3.0.7.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	150,00	19,64	BDI 1	24,47	3.670,50	RA
1.9.3.0.8.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	14,42	BDI 1	17,96	898,00	RA
1.9.3.0.9.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	53,75	BDI 1	66,96	1.674,00	RA
1.9.3.0.10.	SINAPI	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	34,00	BDI 1	42,36	1.059,00	RA
1.9.3.0.11.	SINAPI	89795	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	51,22	BDI 1	63,81	1.595,25	RA
1.9.3.0.12.	SINAPI	104343	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	42,96	BDI 1	53,52	2.676,00	RA
1.9.3.0.13.	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	12,66	BDI 1	15,77	1.577,00	RA
1.9.3.0.14.	SINAPI-I	20042	REDUCAO EXCENTRICA PVC, DN 75 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	25,00	9,34	BDI 1	11,64	291,00	RA
1.9.3.0.15.	SINAPI	89673	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	25,00	43,45	BDI 1	54,13	1.353,25	RA
1.9.3.0.16.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	502,50	53,35	BDI 1	66,46	33.396,13	RA
1.9.3.0.17.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	125,00	30,97	BDI 1	38,58	4.822,52	RA
1.9.3.0.18.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	512,50	38,28	BDI 1	47,69	24.441,13	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.9.3.0.19.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	192,50	47,43	BDI 1	59,09	11.374,87	RA
1.9.3.0.20.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	25,00	31,19	BDI 1	38,86	971,50	RA
1.9.3.0.21.	SINAPI	104354	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	25,00	56,83	BDI 1	70,80	1.770,00	RA
1.9.3.0.22.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	25,00	13,32	BDI 1	16,59	414,75	RA
1.9.3.0.23.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	25,00	750,89	BDI 1	935,46	23.386,50	RA
1.9.3.0.24.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF 12/2020	UN	25,00	240,56	BDI 1	299,69	7.492,25	RA
1.9.3.0.25.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	50,00	72,14	BDI 1	89,87	4.493,50	RA
1.9.3.0.26.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	25,00	28,70	BDI 1	35,75	893,75	RA
1.9.4.			Aparelhos, Metais e Bancadas					-	202.524,03	
1.9.4.0.1.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	23,00	539,20	BDI 1	671,74	15.450,02	RA
1.9.4.0.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	23,00	46,43	BDI 1	57,84	1.330,32	RA
1.9.4.0.3.	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	848,65	BDI 1	1.057,25	2.114,50	RA
1.9.4.0.4.	Composição	100850_ADP	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	2,00	46,43	BDI 1	57,84	115,68	RA
1.9.4.0.5.	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	759,67	BDI 1	946,40	1.892,80	RA
1.9.4.0.6.	SINAPI-I	10228	VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/2" E ACABAMENTO METALICO CROMADO	UN	2,00	262,90	BDI 1	327,52	655,04	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sapucaia	APELIDO DO EMPREENDIMENTO FNHIS - Residências Unifamiliares			
LOCALIDADE SINAPI RIO DE JANEIRO	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Residências Unifamiliares	MUNICÍPIO / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.9.4.0.7.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	292,92	BDI 1	364,92	9.123,00	RA
1.9.4.0.8.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	564,85	BDI 1	703,69	17.592,25	RA
1.9.4.0.9.	SINAPI	86927	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	539,81	BDI 1	672,50	16.812,50	RA
1.9.4.0.10.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	111,87	BDI 1	139,37	3.484,25	RA
1.9.4.0.11.	SINAPI-I	7602	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, COM BICO PLÁSTICO, CANO CURTO, ÁREA EXTERNA, PADRÃO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	UN	25,00	46,52	BDI 1	57,95	1.448,75	RA
1.9.4.0.12.	SINAPI	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	27,35	BDI 1	34,07	1.703,50	RA
1.9.4.0.13.	Composição	39361_ADP	BIODIGESTOR, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILÍNDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *650* LITROS (NBR 7229) E SUMIDOURO EM ALVENARIA RETANGULARES ÁREA DE INFILTRAÇÃO MÍNIMA=5m²	UN	25,00	4.000,00	BDI 1	4.983,20	124.580,00	RA
1.9.4.0.14.	SINAPI	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	500,20	BDI 1	623,15	1.246,30	RA
1.9.4.0.15.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	292,55	BDI 1	364,46	1.457,84	RA
1.9.4.0.16.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	300,01	BDI 1	373,75	1.495,00	RA
1.9.4.0.17.	SINAPI	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	405,82	BDI 1	505,57	2.022,28	RA
1.10.			Complementações					-	22.206,70	
1.10.1.			Calafete/Limpeza					-	17.969,83	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 970317-24	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador Prefeitura Municipal de Sapucaia	Apelido do Empreendimento FNHIS - Residências Unifamiliares			
Localidade SINAPI RIO DE JANEIRO	Data Base 06-25 (N DES.)	Descrição do Lote Construção Residências Unifamiliares	Município / UF Sapucaia / RJ	BDI 1 24,58%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 54 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção Residências Unifamiliares									4.445.423,07	
1.10.1.0.1.	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	80,00	7,15	BDI 1	8,91	712,80	RA
1.10.1.0.2.	SINAPI	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	18,00	24,61	BDI 1	30,66	551,88	RA
1.10.1.0.3.	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	251,00	5,17	BDI 1	6,44	1.616,49	RA
1.10.1.0.4.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	114,00	4,11	BDI 1	5,12	583,63	RA
1.10.1.0.5.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	1.232,75	7,86	BDI 1	9,79	12.068,62	RA
1.10.1.0.6.	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	210,00	1,47	BDI 1	1,83	384,26	RA
1.10.1.0.7.	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	562,51	2,37	BDI 1	2,95	1.659,40	RA
1.10.1.0.8.	SINAPI	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	25,00	12,61	BDI 1	15,71	392,75	RA
1.10.2.			Outros					-	4.236,87	
1.10.2.0.1.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	149,50	22,75	BDI 1	28,34	4.236,87	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Sapucaia / RJ

Local

sexta-feira, 18 de julho de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Bruno Zeringota Rodrigues

CREA/CAU: MG142010/D

ART/RR: MG20254295654